

平成 17 年 12 月 22 日

各 位

新日本住建株式会社
新日本住建一級建築士事務所
代表取締役 中村 慎似

当社供給物件の耐震構造計算書再調査結果のお知らせ

国土交通省の 11 月 17 日発表による偽装問題発覚を受け、迅速に対応すべく当社が建築主となる取扱い物件すべてにおいて調査を進めてまいりました。

その結果、当社取扱いの物件におきまして、11 月 24 日付けに発表のとおり、現在問題となっている姉齒建築設計事務所及び、公表されている建設会社・設計事務所等との取引関係がないことを再確認いたしました。

しかしながら、一部物件について建築確認の検査機関として、日本 ERI・イーホームズ等を利用していたことから、耐震性に関する安全性確保の為、当社の一級建築士（一級建築士事務所：東京都知事登録 第 50251 号）及び、関連建築設計構造士により、当社が建築主となり供給したすべての物件に対し、構造計算書の再調査を実施いたしました。

結果として、構造計算書の偽造はなく、構造設計図は妥当と判断する調査結果を、建築設計構造士と建築設計事務所より書面にて回答書を取得しております。

よってここに『安全宣言』いたします。

当社は、今後も「高品質・高規格・低価格の分譲マンション・一戸建てを供給する」という理念を貫き、さらに『安全であり安心してお住まいいただける』を当然の義務として、建築基準法等関係法令を遵守した安全物件を供給する体制を継続・強化してまいります。

以上